

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE

Aprob,

PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Amenajare curte interioară- Liceul Tehnologic Special "Ion Teodorescu" Slobozia

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției:
Județul Ialomița

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

Învățământul special și special integrat aflat în finanțarea consiliilor județene este parte componentă a sistemului național de învățământ preuniversitar. Învățământul special și special integrat reprezintă o formă de instruire școlară diferențiată, adaptată, precum și o formă de asistență educațională, socială și medicală complexă, destinată persoanelor cu cerințe educaționale speciale. În Ialomița, acest învățământ este asigurat de Liceul Tehnologic Special "Ion Teodorescu" Slobozia, care este unitate de învățământ cu personalitate juridică de nivel primar, gimnazial, profesional și liceal. Până la acest moment pentru unitățile de învățământ special nu au existat finanțări europene disponibile nici în perioada de preaderare și nici în cea de de postaderare, deși aceste unități sunt edificate încă din perioada regimului comunist, fiind imperios necesare lucrări de reabilitare și dotare a acestora.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Investitia propusă va avea un impact pozitiv semnificativ asupra formării și dezvoltării copiilor cu cerințe educaționale speciale, prin asigurarea unui stări de bine psiho-fizică, prin îmbunătățirea gradului de sănătate și al activităților de socializare al acestora contribuind la ridicarea calității vieții, impact care se va mentine pe termen mediu și lung.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Nerealizarea obiectivului de investiții afectează atât siguranța copiilor cât și gradul de apreciere al părinților și nu poate asigura eficientizarea serviciilor oferite în procesul educațional în cadrul unității de învățământ.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

În Ialomița, învățământul special și special integrat este asigurat de Liceul Tehnologic Special "Ion Teodorescu" Slobozia, care este unitate de învățământ cu personalitate juridică de nivel primar, gimnazial, profesional și liceal

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus
Nu există

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții
Nu există

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Obiectivul general al proiectului vizează creșterea siguranței copiilor și a gradului de apreciere al părinților cât și eficientizarea serviciilor oferite în procesul educațional în unitatea de învățământ. Educația specială și specială integrată trebuie să îi ajute pe copiii/elevii cu CES sau alte tipuri de cerințe educaționale să atingă nivelul posibil de dezvoltare individuală cât mai aproape de dezvoltarea normală, prin acumularea experienței necesare învățării școlare și sociale, formarea abilităților necesare învățării în școală, însușirea cunoștințelor, formarea priceperilor și a deprinderilor funcționale utile integrării sociale, profesionale și vieții culturale în comunitate și asigurarea șanselor și a condițiilor pentru continuarea pregătirii școlare pe diferite trepte de învățământ.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Conform costurilor unor obiective de investiții similare, valoarea estimată a acestui obiectiv de investiții este de 400.000 cu TVA.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

Studii de teren: 5.000 lei

Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații: 1.000 lei

Studiu de fezabilitate 20.000 lei

Proiect Tehnic- 30.000 lei

Asistență tehnică: 5.000

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Finanțarea cheltuielilor estimate va fi asigurată din fonduri naționale și fonduri proprii

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Terenul pe care va fi efectuată investiția aparține domeniului public al județului Ialomița

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Obiectivele de investiții se află în curtea unității, fiind construite dintr-o suprafață bituminoasă. Gardul de înconjoară terenul de sport este din panouri de plasă fiind într-o stare avansată de degradare, iar gardul ce înconjoară școala este realizat o parte din panouri de plasă, o parte din plăci beton- reprezentand un pericol pentru elevi și aparținători, aleile sunt construite din beton.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Zona supusă spre reabilitare este în curtea interioară a unității școlare, oferind astfel posibilitatea supravegherii permanente a elevilor.

Unitatea dispune de căi de acces pre toate obiectivele propuse.

c) surse de poluare existente în zonă;

Noxele ale autovehiculelor care circulă în zonă

d) particularități de relief;

Terenul destinat viitorului obiectiv este plan, stabil, fără fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zona propusă pentru viitorul obiectiv există surse de apă, energie electrică, gaze naturale și comunicații

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizori aferenți

g) posibile obligații de servitute;

Nu există

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Condiționările constructive vor fi stabilite ulterior

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Reglementări urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.
-Nu este cazul

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

ul dintre obiectivele stipulate în Planul de acțiune al școlii, îl reprezintă *dezvoltarea infrastructurii școlare în vederea asigurării calității în formare*, având ca și țintă strategică *Dezvoltarea infrastructurii și dotării unitatii școlare în vederea atingerii/mentinerii standardelor de calitate necesare desfășurării procesului instructiv-educativ*. Dotările cuprinse în prezentul proiect își propun să concentreze eforturile pentru a rezolva nevoile de dotare astfel încât să se asigure calitatea în educația și formarea inițială.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Realizare ansamblu de joacă exterior

Reabilitare teren de sport

Reabilitarea gardului terenului de sport-132 ml

Reabilitarea gardului instituției- 200 ml

Reabilitarea drumurilor și aleilor -605 mp

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Va fi stabilită ulterior prin normative specifice în vigoare

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

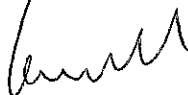
Nu este cazul

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Pentru obiectivul de investiții „**Amenajare curte interioară- Liceul Tehnologic Special "Ion Teodorescu" Slobozia** se va realiza un studiu de fezabilitate (SF), studii de specialitate după caz, documentație pntu obținerea autorizației de construire conform legislației în vigoare. După obținerea autorizației de construire se va realiza proiectul tehnic în vederea execuției lucrărilor.

Director Executiv,
Marian Lisaru



Șef Serviciu Interimar
Stancu Mariana



Intocmit:
Luiza Gheorghe -Consilier

