

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării
Reabilitarea și punerea în valoare a monumentului istoric Orașul de Floci

1 euro = 4.5077 lei
27.01.2017

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	1,228,000.00	272,422.74	233,320.00	1,461,320.00	324,183.06
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	355,000.00	78,754.13	67,450.00	422,450.00	93,717.42
TOTAL CAPITOL 1		1,583,000.00	351,176.88	300,770.00	1,883,770.00	417,900.48
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
TOTAL CAPITOL 2		441,000.00	97,832.60	83,790.00	524,790.00	116,420.79
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	10,500.00	2,329.35	1,995.00	12,495.00	2,771.92
3.2	Taxe pentru obținere de avize, acorduri și autorizații	75,000.00	16,638.20	0.00	75,000.00	16,638.20
3.3.1	Proiectare și inginerie (TVA 19%)	78,000.00	17,303.72	14,820.00	92,820.00	20,591.43
3.3.2	Proiectare și inginerie (TVA 20%)	52,000.00	11,535.82	10,400.00	62,400.00	13,842.98
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanță	180,000.00	39,931.67	34,200.00	214,200.00	47,518.69
3.6	Asistență tehnică	130,000.00	28,839.54	24,700.00	154,700.00	34,319.05
TOTAL CAPITOL 3		525,500.00	116,578.30	86,115.00	611,615.00	135,882.28
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	6,496,000.00	1,441,089.69	1,234,240.00	7,730,240.00	1,714,896.73
4.2	Montaj utilaj tehnologic	6,500.00	1,441.98	1,235.00	7,735.00	1,715.95
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	51,000.00	11,313.97	9,690.00	60,690.00	13,463.63
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	95,000.00	21,075.05	18,050.00	113,050.00	25,079.31
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6,648,500.00	1,474,920.69	1,263,215.00	7,911,715.00	1,755,155.62
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	95,000.00	21,075.05	18,050.00	113,050.00	25,079.31
	5.1.1 Lucrări de construcții	80,000.00	17,747.41	15,200.00	95,200.00	21,119.42
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	15,000.00	3,327.64	2,850.00	17,850.00	3,959.89
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	108,406.00	24,049.07	0.00	108,406.00	24,049.07
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	780,525.00	173,153.71	148,299.75	928,824.75	206,052.92
TOTAL CAPITOL 5		983,931.00	218,277.84	166,349.75	1,150,280.75	255,181.30
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		10,181,931.00	2,258,786.30	1,900,239.75	12,082,170.75	2,680,340.47
Din care C + M		8,606,500.00	1,909,288.55	1,635,235.00	10,241,735.00	2,272,053.38

Întocmit
Lisaru Marian