

ROMANIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro  
e-mail: cji@cicnet.ro

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. \_\_\_\_**

**privind transmiterea în folosință gratuită pe termen limitat a unui spațiu situat în imobilul  
Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea" proprietate publică a județului Ialomița**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 350 din 12.01.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

Examinând:

- Adresa nr. 18 din 27.10.2016 a Uniunii Artiștilor Plastici – Filiala Slobozia, Ialomița;  
- Hotărârea civilă nr. 100/2015 a Curții de Apel București, rămasă definitivă prin Decizia Înaltei Curți de Casație și Justiție nr. 2490/2015;

- Raportul nr. 351 din 12.01.2017 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;  
- Raportul nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ 2017 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Raportul nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ 2017 al Comisiei pentru învățământ, cultură, culte, tineret, colaborarea cu societatea civilă și relații externe;

În conformitate cu:

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. c) și art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 85 din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Decretului-lege nr. nr. 266/1950 al Prezidiului Marii Adunări Naționale privind recunoașterea Uniunii Artiștilor Plastici din România ca persoană juridică de utilitate publică;

- prevederile art. 874 alin. (1) din Codul Civil;

- anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița,

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, până la data de 01.06.2020, a unui spațiu situat în imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, în suprafață de 26,75 m.p., Uniunii Artiștilor Plastici din România - Filiala Slobozia – Ialomița, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2 (1)** Titularul dreptului de folosință gratuită a spațiului, nominalizat la art.1, va exercita acest drept, în următoarele condiții:

- a) este interzisă schimbarea destinației spațiului;
- b) să execute lucrări de întreținere și reparații curente pentru menținerea acestuia în condiții corespunzătoare;
- c) să achite contravaloarea utilităților ( apă, canal, energie electrică și termică, salubritate, pază) de care beneficiază, pe baza unei convenții încheiate cu Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”;
- d) să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor, de igienă a spațiului alocat;
- e) să prezinte la finalul fiecărui an un raport de activitate și un plan de activități pentru anul următor;

**(2)** Dreptul de folosință asupra spațiului transmis prin prezenta hotărâre, va putea fi revocat în următoarele situații:

- a) când nu sunt respectate condițiile impuse la alin. 1 din prezentul articol;
- b) în cazul renunțării la dreptul de folosință;
- c) în cazul în care legea sau interesul public o impun, cu notificarea prealabilă în termen de 15 zile;
- d) în cazul în care etajul I al clădirii Centrului Cultural UNESCO “Ionel Perlea” va intra într-un proces de reabilitare, modernizare, recompartimentare a spațiilor respective.

**Art. 3** Predarea – preluarea spațiului care se dă în folosință gratuită potrivit art.1, se face pe bază de protocol încheiat între Centrul Cultural UNESCO “Ionel Perlea” și UAP Filiala Slobozia, Ialomița, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art. 4** Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Direcției Coordonare Organizare, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor de specialitate implicate din cadrul Consiliului Județean Ialomița, Centrului Cultural UNESCO “Ionel Perlea” și persoanei juridice nominalizate la art. 1, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

**PREȘEDINTE,**

**VICTOR MORARU**

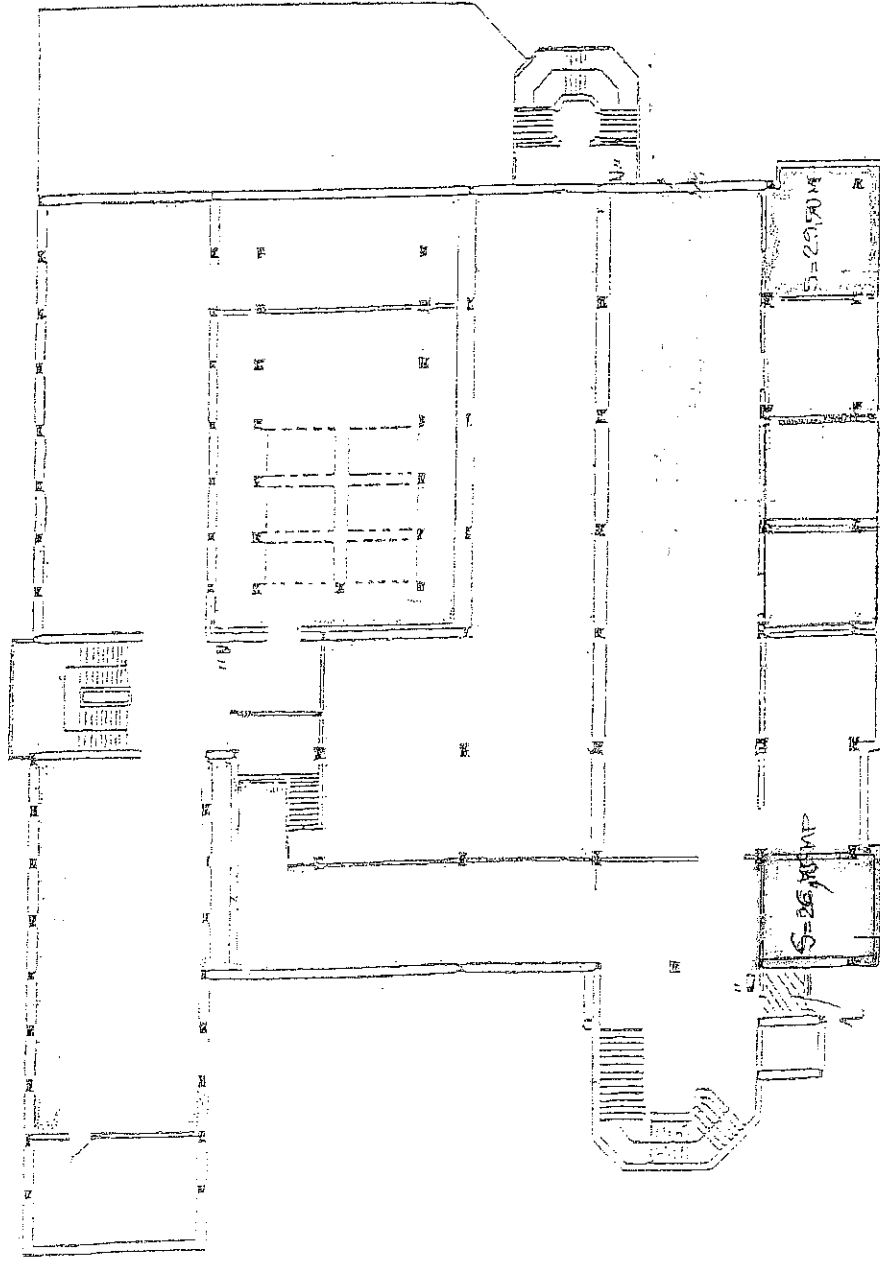
**Contrasemnează,  
Secretarul județului Ialomița  
Adrian Robert IONESCU**

# CENTRUL CULTURAL UNESCO "IONEL PERLEA", SLOBOZIA

ARHITECT

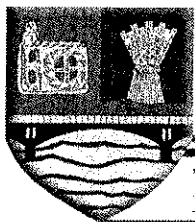
1988

## SCIITA IMOBIL



A) UNIUNEA ARTISTILOR PLASTICI  
DIN ROMANIA - FILIALA SLOBOZIA

## PLAN ETAJ



# ROMANIA

## CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: [www.cicnet.ro](http://www.cicnet.ro)  
e-mail: [cji@cicnet.ro](mailto:cji@cicnet.ro)

Nr. 350 din 12.01.2017

### EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită pe termen limitat a unui spațiu situat în imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea” proprietate publică a Județului Ialomița**

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii propunem aprobarea transmiterii în folosință gratuită pe termen limitat a unui spațiu situat în imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea” proprietate publică a județului Ialomița.

Prin cererea nr. 18 din 27.10.2016, înregistrată la Consiliul Județean Ialomița sub nr. 9745 din 27.10.2016, Uniunea Artiștilor Plastici Filiala Slobozia, Ialomița a solicitat atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu în suprafață de 26,75 m.p. situat în imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”.

Având în vedere prevederile art. 91 alin. (1) lit. c) și art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean răspunde de patrimoniul județului și poate da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri imobile proprietate publică județeană, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

Conform art. 874 alin. (1) din Codul Civil, dreptul de folosință gratuită se acordă, în acest caz, prin hotărâre de consiliu județean.

Potrivit prevederilor art. 85 din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile „persoanele juridice de utilitate publică-asociații, fundații, organizații de orice fel înființate prin legi, ordonanțe, decrete-lege sau orice alte acte de drept public, nu intră sub incidența acestei ordonanțe, ci rămân supuse reglementărilor speciale care stau la baza înființării și funcționării lor”.

Solicitantă dovedește că este persoană juridică de utilitate publică, conform art. 1 din Decretul Marii Adunări Naționale nr. 266 din 23.12.1950, statut confirmat și de Hotărârea civilă nr. 100/26.02.2015 a Curții de Apel București, păstrată prin Decizia Înaltei Curți de Casație și Justiție nr. 2490/03.12.2015, anexate la cererea de atribuire a spațiului.

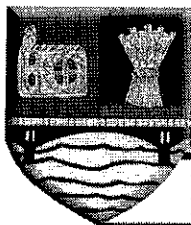
Prin proiectul de hotărâre se propune transmiterea în folosință gratuită, până la data de 01.06.2020, a spațiului din incinta Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea” cu instituirea obligativității pentru UAP Filiala Slobozia, Ialomița de a prezenta anual un raport de activitate pe anul precedent și un program de activități pentru anul următor.

În situația în care clădirea Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea” va intra într-un proces de reamenajare și reconfigurare va înceta de drept folosința gratuită a spațiului pentru această organizație profesională a artiștilor plastici.

Constatând că sunt întrunite condițiile de legalitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PREȘEDINTE,**

**Victor MORARU**



# ROMÂNIA

## CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității  
certificat conform  
**RINA SIMTEX**  
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: [www.cicnet.ro](http://www.cicnet.ro)  
e-mail: [cji@cicnet.ro](mailto:cji@cicnet.ro)

DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU  
Nr. 351/12.01.2017

### RAPORT

la proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită pe termen limitat  
a unui spațiu situat în imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea"  
proprietate publică a județului Ialomița

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării, se propune darea în folosință gratuită, pe termen limitat, a unui spațiu situat în imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea", proprietate publică a județului Ialomița, unei persoane juridice fără scop lucrativ care desfășoară activitate de utilitate publică.

Potrivit anexei nr. 1 la Hotărârea de Guvern nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița, imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea", aparține domeniului public al județului Ialomița.

Administrarea bunurilor din domeniul public al județului este atributul exclusiv al Consiliului Județean Ialomița, care, prin hotărâre poate dispune transmiterea în folosință gratuită pe termen limitat a acestora, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de utilitate publică în conformitate cu prevederile art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În baza art. 85 din Ordonanța de Guvern nr. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile, Uniunea Artiștilor Plastici din România este exceptată de la aplicarea prevederilor acestui act normativ, beneficiind de statutul de utilitate publică în temeiul Decretului Marii Adunări Naționale nr. 266/1950, fapt confirmat și prin Hotărârea civilă nr. 100/2015 a Curții de Apel București, rămasă definitivă prin Decizia nr. 2490/2015 a Înaltei Curți de Casație și Justiție.

Uniunea Artiștilor Plastici – Filiala Slobozia – Ialomița, persoană juridică de utilitate publică a solicitat potrivit adresei nr. 18/27.10.2016, înregistrată la Consiliul Județean Ialomița sub nr. 9745/27.10.2016, transmiterea în folosință gratuită a aceluiași spațiu atribuit anterior prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 38/30.06.2009, și ulterior prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 41/28.05.2015 – privind transmiterea în folosință gratuită pe termen limitat a

unor spații situate în imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea". Acest spațiu se află la etaj și este în suprafață de 26,75 mp, conform anexei atașate, propunându-se darea în folosință gratuită până la data de 01.06.2020.

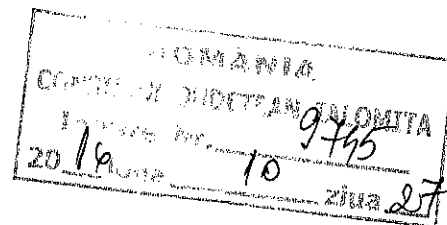
Față de cele arătate mai sus, propunem promovarea proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării acestuia.

DIRECTOR EXECUTIV,

Gheorghe PROCA



Uniunea Artiștilor Plastici  
Filiala Slobozia-Ialomița  
Nr. 18. 124.X 2016



Către  
Consiliul Județean Ialomița,

Revenim la adresele anterioare (la unele dintre ele nu am primit răspuns) cu solicitarea de a nu elimina din viața culturală ialomițeană un segment cultural care a făcut onoare județului Ialomița.

Uniunea Artiștilor Plastici, Filiala Slobozia, Ialomița, **persoană juridică de utilitate publică** conform Decretului nr. 266 din 23.XII.1950, este continuarea juridică a Sindicatului Artelor Frumoase din București și a Sindicatului Artelor Mixte de Arte Plastice din provincie care funcționează în temeiul Decretului Lege nr. 27/1990 al F.S.N. și Dispoziția Art. 85 din Ordonanța de Guvern nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații.

Conform legislației în vigoare U.A.P. Filiala Slobozia, Ialomița este îndreptățită să solicite de la Autoritatea Locală – Consiliul Județean Ialomița, un spațiu în regim gratuit în Centrul Cultural "Ionel Perlea" Slobozia, ca sediu al asociației pe durata existenței acesteia.

Menționez că UAP Filiala Slobozia, Ialomița a avut încă de la înființare, în anul 2001 sediul în acest spațiu. Ultima hotărâre de atribuire a spațiului a fost Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 41 din 28.05.2015 contestată ulterior de către Prefectura Ialomița. Precizez că în Hotărârea amintită erau incluse și alte asociații care nu aveau statut de utilitate publică.

Vă rog încă o dată, respectuos, să atribuiți spațiul solicitat printr-o hotărâre în care să fie inclusă numai UAP Filiala Slobozia, Ialomița, conform drepturilor ce revin din statutul de **utilitate publică** și legislației în vigoare.

Menționez că această adresă cât și altele au fost adresate Consiliului Județean Ialomița și vă rog să puneți în dezbateră consiliului solicitarea noastră.

Atașăm în continuare, legislația în vigoare care să ușureze luarea unei decizii.

Cu mulțumiri,  
Președinte,  
Prof. dr. Gheorghe Petre

